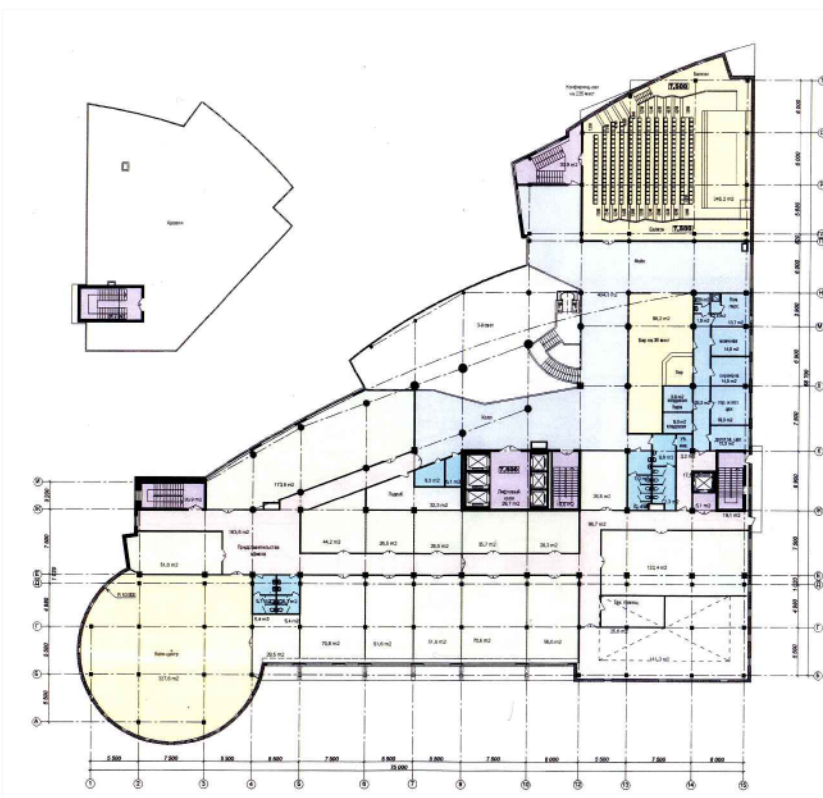


Ситуационная схема



План типового этажа



Технико-экономические показатели

1. Цокольный этаж и встроенные парковки:

- парковка автомобилей в стилобатной части на 175а/м. - 5810 м2
- вспомогательные помещения, мастерские и кладовые, технические помещения (венткамеры, бойлерная, электрощитовые, трансформаторная.)

2. Помещения, предназначенные для размещения торговли, общественного питания и досуга:

- Выставочный зал (2 этаж) - 380 м2
- Ресторан, кафе, бары (1-3 этажи) - 970 м2
- Конференцзал и фойе (2-3 этажи) - 1250 м2
- Фитнесс-центр (4 этаж) - 2400 м2

ТЭП ПО ВСЕМУ КОМПЛЕКСУ:

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	- 7250 м2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ (стилобат с автостоянками)	- 6590 м2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ (2-этажный выставочный комплекс)	- 690 м2
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ (офисная часть)	- 37000 м2
СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ	- 164500 м3



Административно-торговый комплекс

г. Челябинск, Центральный район, ул. Красная